

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวน รองสารวัตร ขนาด ๑๐ คูหา

กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๔๑

ตำบลขุนกระโทก อำเภอเมือง จังหวัดชุมพร

ด้วยวิธีประกวดราคาทางอิเล็กทรอนิกส์ (E - bidding)

๑. ความเป็นมา

กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๔๑ ได้รับจัดสรรงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ประเภทงบลงทุน ที่ดินสิ่งก่อสร้าง เพื่อดำเนินการจ้างก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวน รองสารวัตร ขนาด ๑๐ คูหา วงเงิน ๙,๕๖๓,๐๐๐ บาท (เก้าล้านห้าแสนหกหมื่นสามพันบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

จ้างก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวน รองสารวัตร ขนาด ๑๐ คูหากองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๔๑ ตามพระราชบัญญัติจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง พ.ศ.๒๕๖๐ และคำสั่ง บช.ตชด.ที่ ๖/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๗ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๒ เรื่อง การมอบอำนาจการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๑. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๒. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อในบัญชีรายชื่อเป็นผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ที่จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๔. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๕. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ที่ได้รับคัดเลือกขึ้นบัญชีเป็นผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของกรมบัญชีกลาง

๖. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๗. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๘. คู่สัญญาต้องและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้

๙. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงทะเบียนผู้ค้ากับภาครัฐในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ ๗. ตามขั้นตอนและวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดและยื่นหลักฐานแบบการแสดงการลงทะเบียนในวันยื่นเอกสารเสนอราคาด้วย

๔.แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะ

ตามแบบรูปรายการอาคารเรือนแถวชั้นประทวน รองสารวัตร ขนาด ๑๐ คูหา ตามแบบเลขที่ ตร.๕๑/๕๙ ฉบับปรับปรุง ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖

๖. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวน รองสารวัตร ขนาด ๑๐ คูหา แล้วเสร็จภายใน ๒๖๐ วัน (สองร้อยหกสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๑๐ งวด

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- ปรับพื้นที่ ถมดิน(ถ้ามี) ปักผังแสดงจุดที่ตั้งอาคาร กำหนดระดับ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เจาะสำรวจดิน(ถ้ามี) ตอกเสาเข็ม(ถ้ามี) หรือหล่อเสาเข็มเจาะ(ถ้ามี) แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- หล่อคอนกรีตฐานราก คสล แล้วเสร็จ ๑๐๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- หล่อคอนกรีตเสาดอม่อ-เสา คสล.รับพื้นที่ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- หล่อคอนกรีตคาน-พื้น คสล.ชั้นคานคอดิน แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- หล่อคอนกรีตคาน-พื้น คสล.ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- หล่อคอนกรีตเสา คสล.รับพื้นที่ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- หล่อคอนกรีตคาน-พื้น คสล.ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- หล่อคอนกรีตเสาคสล. รับโครงหลังคา แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- หล่อคอนกรีตบันได คสล. แล้วเสร็จ ๑๐๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้วให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก พร้อมทาสีกันสนิม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งวัสดุผนังหลังคา และส่วนประกอบของงานหลังคา แล้วเสร็จ ๑๐๐%-
- ติดตั้งไม้เชิงชายและทับหน้าสำเร็จรูป แล้วเสร็จ ๑๐๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้วให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๙ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- ก่ออิฐผนังพร้อมเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างเฉพาะวัสดุไม้ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๘๐%
- เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า-สายสัญญาณต่างๆ (ถ้ามี) ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ไม่รวมอุปกรณ์และท่อต่างๆ แล้วเสร็จ ๘๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้วให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- ก่ออิฐผนังพร้อมเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง คสล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างเฉพาะวัสดุไม้ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๘๐%

- เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า-สายสัญญาณต่างๆ (ถ้ามี) ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ฉาบปูนผนังก่ออิฐภายใน ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๙๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับวัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้วให้แล้วเสร็จภายใน ๑๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- ฉาบปูนผนังก่ออิฐภายใน ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ฉาบปูนผนังอิฐภายนอก ชั้นที่ ๑ และ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน ชั้นที่ ๑ และ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชายคา แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- บุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- บุกระเบื้องพื้นห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานชายคา แล้วเสร็จ ๑๐๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับวัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้วให้แล้วเสร็จภายใน ๑๙๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน ชั้นที่ ๑ และ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ร้อยสายไฟฟ้า ชั้นที่ ๑ และ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐%
- บุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- บุกระเบื้องพื้นห้องน้ำ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทาสีรองพื้นผนังอาคารภายใน-ภายนอก แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ และ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งงานบันไดเหล็กและราบบันได แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- บุกระเบื้องพื้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับวัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- ปูกระเบื้องพื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทาสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐% ฝ้าเพดาน ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทาสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐% ผนังฉาบเรียบภายใน-นอก ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า-สื่อสาร ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้วให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๐ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- ทาสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐% ฝ้าเพดาน ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทาสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐% ผนังฉาบเรียบภายใน-นอก ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า-สื่อสาร ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ชั้นที่ ๑ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ (งานอลูมิเนียม) ชั้นที่ ๑ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งประตูรั้วเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. Dia ๐.๓๐ เมตร แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งบ่อพัก ค.ส.ล. สำหรับท่อ ขนาด ๐.๓๐ เมตร แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งบ่อดักขยะ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ก่อสร้างถนนและลาน ค.ส.ล. หน้า ๐.๑๕ ม. แล้วเสร็จ ๑๐๐%

ทำการก่อสร้างส่วนต่างๆ ของงานที่เหลือทั้งหมดเสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการแล้วเสร็จ ๑๐๐% พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้วภายใน ๒๔๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

๗. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ ๙,๕๖๓,๐๐๐ บาท (เก้าล้านห้าแสนหกหมื่นสามพันบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบลงทุนพ.ศ.๒๕๖๖ โครงการจ้างก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวน รองสารวัตร ขนาด ๑๐ คูหา
ราคากลาง ๙,๐๖๘,๐๐๐ บาท (เก้าล้านหกหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

ติดต่อได้ที่งานส่งกำลังบำรุง กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๔๑

โทรศัพท์ ๐ ๗๗๖๔ ๑๕๑๒

โทรสาร ๐ ๗๗๖๔ ๑๕๑๒

เว็บไซต์ www.bpp๔๑@bpp.go.th

พ.ต.ท.



ประธานกรรมการ

(ไพโรจน์ นิลรัตน์)

ร.ต.อ.



กรรมการ

(พิชัย สุขศรี)

ร.ต.ท.



กรรมการและเลขานุการ

(สมชาย นราอาจ)

๒๗

ธันวาคม ๒๕๖๕